

**Al Dirigente del
Servizio Amministrazione del Patrimonio
Comunale
del Comune di Genzano di Roma**

Oggetto: Richiesta per ottenere la cessione pro-quota in diritto di proprietà delle aree concesse in diritto di superficie, ai sensi dell'art. 31, commi 45 e seguenti, della legge 23.12.1998 n. 448, con contestuale eliminazione dei vincoli convenzionali.

**Condominio.....
via..... n.**

Il/la sottoscritto/a
nato/a il
residente a..... Vian°
..... cod. fisc.....in qualità di
proprietario/a per la quota del % Recapito telefonico

delle seguenti unità immobiliari, facenti parte del Condominio denominato
..... ed ubicato in Genzano di Roma Via
..... n.

il tutto censito al N.C.E.U. del Comune Censuario di Genzano di Roma, Foglio n.

alloggio mappale n. sub

box/posto auto mappale n. sub

altro: (specificare)..... mappale n. sub
..... ;

altro: (specificare)..... mappale n. sub
..... ;

.....

premessso

che con convenzione a rogito Notaioin data rep. n., il Comune di Genzano ha concesso in diritto di superficie alla Cooperativa/Impresa/Consorzio il lotto edificatorio nel Piano di Zona 167 A/B/C, sul quale sono state realizzate le suddette unità immobiliari;

CHIEDE/CHIEDONO

di trasformare il proprio diritto di superficie in diritto di piena proprietà ai sensi dell'art. 31, commi da 45 a 49, della legge 23.12.1998 n° 448, dell'area oggetto di intervento di edilizia abitativa in Genzano di Roma, Vian.

A tal fine comunica/comunicano che al sottoscritto/sottoscritti sono attribuiti complessivi n. millesimi di comproprietà, come risulta dalla tabella allegata in copia, fornita dall'amministrazione condominiale
(*indicare nominativo e recapito dell'Amministratore*).

Al fine della successiva stipula del contratto dichiara/dichiarano:

- che non intende nominare personalmente il notaio e quindi chiede all'Amministrazione Comunale di provvedere in merito;
- che intende nominare personalmente il notaio nella persona del dott.
.....

Dichiara/dichiarano inoltre che intende effettuare il versamento delle quote dovute nel seguente modo:

- a mezzo versamento diretto alla Tesoreria Comunale;
- mediante bonifico bancario.

Il/I sottoscritto/i dichiara/dichiarano che l'alloggio e le relative pertinenze, come in precedenza descritti, sono conformi alla Concessione Edilizia/Permesso di Costruire ed alle planimetrie catastali allegata alla presente istanza.

Dichiara/dichiarano inoltre che sugli stessi non sono intervenute modifiche o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà.

Si allegano:

- Certificato e Planimetria catastale dell'alloggio e relative pertinenze;
- Copia atto notarile di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze;
- Tabella quote millesimali condominiali;
- Fotocopia carta d'identità e codice fiscale

Con la presente, inoltre, si obbliga/obbligano fin d'ora a farsi carico delle spese dell'atto.

Si comunica che oltre al sottoscritto sono proprietarie delle suddette unità immobiliari anche le seguenti persone:

- nato/a a (.....) il
- nato/a a(.....) il
- nato/a a (.....) il
- nato/a a (.....) il

Genzano, li.....

(Firma per esteso e leggibile)
