

(Allegato B)

Al Comune di Genzano di Roma
Via Italo Belardi 81
00045 Genzano di Roma

OGGETTO: Domanda per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa (Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i. -Regolamento regionale n. 2 del 20 settembre 2000 e s.m.i.).

Il/La sottoscritto/a nato/a.....

il residente in

piazza/via

codice fiscale....., tel.,

e mail

presa visione del bando di concorso indetto dal Comune di Genzano di Roma, pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla Legge Regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i., dal Regolamento regionale n. 2 del 20 settembre 2000 e s.m.i.

CHIEDE

l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa, disponibile nell'ambito territoriale del Comune di Genzano di Roma.

A tal fine il sottoscritto, consapevole di incorrere, in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti, nelle sanzioni amministrative e penali di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, dichiara sotto la propria responsabilità di possedere i seguenti requisiti:

a) di avere la cittadinanza italiana;

ovvero

di avere la cittadinanza dello Stato aderente all'Unione Europea

ovvero

di avere la cittadinanza dello non aderente all'Unione Europea e di essere nelle condizioni di cui all'art. 40 comma 6 del D.Lgs. 286/98 come sostituito dal comma 1 dell'art. 27 della L. 189/2002 "*straniero titolare della carta di soggiorno (ora permesso CE di lunga permanenza) o straniero regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo*" (allegare copia della carta di soggiorno (ora permesso CE di lunga permanenza) oppure permesso di soggiorno e copia del contratto di lavoro);

b) di essere residente in Genzano di Roma, in piazza/via

.....n°.....;

ovvero

di svolgere l'attività lavorativa esclusiva o principale, da almeno cinque anni, nel Comune di Genzano di Roma, in piazza/via..... n°.... (allegare: se lavoratore dipendente la dichiarazione del datore di lavoro, se lavoratore autonomo l'iscrizione alla Camera di Commercio);

ovvero

di essere attualmente lavoratore emigrato all'estero (allegare certificazione della rappresentanza consolare);

c) di non essere titolare, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito del Comune di Genzano di Roma e nel Comune di residenza, qualora l'attività lavorativa esclusiva o principale venga svolta nel Comune di Genzano di Roma;

ovvero

- di non essere titolare, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare (1), dei diritti di cui al precedente capoverso su beni patrimoniali ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale, il cui valore complessivo superi quello stabilito ex art. 21 del Regolamento regionale n. 2 del 20 settembre 2000, come modificato dall'art. 1 del Regolamento regionale n. 4 del 23 aprile 2008, e dall' art. 18 comma 1 lettere a), b), c), e) del Regolamento regionale n.10 del 9 Marzo 2018;
- d) di non avere, esso stesso né altro componente il proprio nucleo familiare, avuto precedente assegnazione in locazione ovvero in proprietà originaria o derivata, immediata e futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici e di non aver goduto di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti pubblici, sempreché l'alloggio non sia utilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno, o sia stato espropriato per pubblica utilità;
- e) di non avere, esso stesso né altro componente il nucleo familiare, ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice oppure non aver occupato senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica destinato all'assistenza abitativa;
- f) di avere un reddito annuo complessivo imponibile lordo, riferito al nucleo familiare, di €..... come risulta dal seguente prospetto analitico:

Relazione parentela (a)	Stato civile (b)	Cognome Nome	C.F.	Reddito da lavoro dipendente / pensione	Altri redditi	% invalidità

(a) indicare: **R** (richiedente), **C** (coniuge), **CDF** (convivente di fatto), **U.I.** (unito civilmente) **F** (figlio), **A** (altri familiari, anche se privi di reddito), **E** (estranei abitanti nello stesso alloggio), **FC** (futuro coniuge);

(b) indicare: **Cel** (celibe), **Con** (coniugato), **V** (vedovo), **Sep** (separato/a -allegare fotocopia del decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione), **Div** (divorziato/a - allegare sentenza di divorzio).

I suddetti requisiti devono essere posseduti da parte del richiedente e, limitatamente a quelli di cui alle lettere c) ed e), anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando di concorso e permanere fino al momento dell'assegnazione, nonché in costanza di rapporto.

Il requisito di cui alla lettera f) deve permanere alla data dell'assegnazione, con riferimento al limite vigente a tale data.

Il sottoscritto dichiara di partecipare al bando di concorso autonomamente rispetto al nucleo

- familiare di appartenenza in quanto:figlio/a coniugato/a;
- nubendo che, alla data di pubblicazione del bando di concorso, abbia effettuato le pubblicazioni di matrimonio e lo contragga prima dell'assegnazione dell'alloggio (allegare copia di certificazione di pubblicazione di matrimonio);
- persona sola con almeno un figlio a carico (se persona separata, allegare decreto di omologazione della separazione consensuale o sentenza di separazione; se persona divorziata allegare sentenza di divorzio).

Condizioni di priorità per l'attribuzione dei punteggi

Il sottoscritto

dichiara altresì, sotto la propria responsabilità:

(barrare le caselle che interessano ed allegare la documentazione ove richiesta)

- a) di essere senza fissa dimora o di abitare con il proprio nucleo familiare in centri di raccolta, dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo provvisorio da organi, enti e associazioni di volontariato riconosciute ed autorizzate preposti all'assistenza pubblica (allegare attestazione dell'Associazione o Ente che fornisce l'assistenza alloggiativa) **Punti 2**
-

b) di dover abbandonare l'alloggio:

- b.1)** a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, emessi da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando (**allegare copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di rilascio dell'alloggio per motivi di pubblica utilità**) **Punti 2**

- b.2)** a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva, o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto (**allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto**):

- b.2.1)** il cui termine per il rilascio fissato dal giudice non è ancora maturato; **Punti 2**

- b.2.2)** il cui termine per il rilascio fissato dal giudice è già maturato; **Punti 2**
-

c) di aver abbandonato l'alloggio e che sussistono accertate condizioni di precarietà abitativa

- c.1)** a seguito di ordinanza di sgombero o comunque di provvedimento per motivi di pubblica utilità, già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando (**allegare copia dell'ordinanza di sgombero o del provvedimento di rilascio dell'alloggio per motivi di pubblica utilità**) **Punti 2**

- c.2)** a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto già eseguiti da non oltre tre anni alla data di pubblicazione del bando (**allegare copia dell'ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione giudiziaria di sfratto**); **Punti 2**

- c.3)** a seguito di collocamento a riposo in caso di occupazione di alloggio di servizio (**allegare documentazione attestante l'assegnazione dell'alloggio di servizio**); **Punti 1**
-

- d) di abitare con il proprio nucleo familiare in alloggio che presenta affollamento (*si ha affollamento quando il rapporto di vano-abitante è di 1 a 2. Il numero dei vani si determina dividendo la superficie residenziale utile per quattordici metri quadrati, al netto di una superficie per aree accessorie e di servizio del venti per cento*) (**allegare perizia asseverata da professionista abilitato**) **Punti 1**
-

e) di abitare con il proprio nucleo familiare in alloggio il cui stato di conservazione e manutenzione è scadente o mediocre, ai sensi della normativa vigente (**allegare perizia asseverata da professionista abilitato**); **Punti 1**

f) di abitare, alla data di pubblicazione del bando, con il proprio nucleo familiare in un alloggio il cui canone, risultante dal contratto di locazione registrato, esclusi gli oneri accessori, incide sul reddito annuo complessivo del nucleo familiare (**allegare copia del contratto di locazione registrato e, se scaduto, Mod. F/23 "Tassa di registrazione annuale", nonché copia della ricevuta dell'ultimo versamento del canone di locazione che dovrà contenere: l'indicazione del periodo a cui il pagamento fa riferimento, l'importo pagato al netto degli accessori, gli elementi utili all'identificazione dell'immobile condotto in locazione**):

f.1) per oltre 1/3 **Punti 3**

f.2) per oltre 1/5 **Punti 2**

f.3) per oltre 1/6 **Punti 1**

g) di abitare con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio con altro nucleo o più nuclei familiari (**dichiarare nel prospetto analitico i dati relativi al nucleo familiare coabitante**); **Punti 2**

h) di avere un reddito annuo complessivo desunto dall'ultima dichiarazione dei redditi, non superiore all'importo di una pensione minima INPS (**allegare copia dichiarazione fiscale: mod. C.U., mod. 730 o mod. Unico relativo all'anno di riferimento della domanda**); **Punti 5**

i) di avere un reddito derivante per almeno il novanta per cento da lavoro dipendente e/o pensione (**allegare copia dichiarazione fiscale: mod. C.U., mod. 730 o mod. Unico relativo all'anno di riferimento della domanda**); **Punti 2**

l) di far parte di uno dei seguenti nuclei familiari:

l.1) nuclei familiari composti da persone che, alla data di pubblicazione del bando, abbiano superato i sessantacinque anni di età; di tali nuclei possono far parte componenti anche non ultra sessantacinquenni, purché siano totalmente inabili al lavoro ovvero minori, purché siano a carico del richiedente (**allegare copia del certificato rilasciato dalla competente A.S.L. dal quale si deduca la totale inabilità al lavoro**);

l.1.1) uno o più anziani con età superiore ad anni 65 **Punti 0,5**

l.1.2) uno o più anziani con età superiore ad anni 73 **Punti 1**

l.1.3) uno o più anziani con età superiore ad anni 80
(*in presenza di più anziani si attribuisce il punteggio relativo all'anziano con l'età superiore*) **Punti 1.5**

- | | | |
|--------------------------|---|------------------|
| <input type="checkbox"/> | l.1.4) un portatore di handicap con invalidità superiore o uguale al 67% | Punti 2 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.5) due o più portatori di handicap con invalidità superiore o uguale del 67% | Punti 3 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.6) un portatore di handicap con invalidità del 100% | Punti 3 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.7) due o più portatori di handicap con invalidità del 100% | Punti 3,5 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.8) un portatore di handicap con invalidità del 100 % ed indennità di Accompagnamento | Punti 4 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.9) due o più portatori di handicap con invalidità del 100 % ed indennità di Accompagnamento | Punti 4,5 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.10) un minore con menomazione di qualsiasi genere | Punti 2,5 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.11) due o più minori con menomazione di qualsiasi genere | Punti 3 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.12) un minore | Punti 1,5 |
| <input type="checkbox"/> | l.1.13) due o più minori | Punti 2 |
| <hr/> | | |
| <input type="checkbox"/> | l.2) nuclei familiari che si siano costituiti entro i tre anni precedenti alla data di pubblicazione del bando ovvero la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data ed i cui componenti non abbiano superato, alla data di pubblicazione del bando, il trentacinquesimo anno di età (allegare autocertificazione o certificato di matrimonio ovvero dichiarazione di impegno a contrarre matrimonio entro un anno dalla data di pubblicazione del bando); | Punti 3 |
| <input type="checkbox"/> | l.3) nuclei familiari composti da persone sole con almeno un figlio convivente a carico; | Punti 3 |
| <input type="checkbox"/> | l.4) nuclei familiari composti da profughi cittadini italiani (allegare autocertificazione nella quale dovrà essere indicato il numero e la data del Decreto Prefettizio di riconoscimento della qualifica di profugo ovvero attestazione della Prefettura, ora Ufficio Territoriale del Governo); | Punti 1 |
| <input type="checkbox"/> | l.5) nuclei familiari con un numero di figli superiori a due; | Punti 2 |
| <input type="checkbox"/> | l.6) nuclei familiari composti da una sola persona maggiorenne; | Punti 1 |
| <hr/> | | |
| <input type="checkbox"/> | m) soggetti in condizioni di grave disagio socio-economico con problemi alloggiativi segnalati dal Servizio Sociale | Punti 4 |

Le condizioni di cui alle lettere **a) b) c)** non sono cumulabili tra loro sia con le condizioni di cui alle lettere **d) ed f)**. Non sono altresì cumulabili tra loro le condizioni di cui alle lettere:

- **h) ed i)**
- **da l.1) a l.6)**

(Nel caso in cui il richiedente dichiari di trovarsi in più di una delle condizioni sopra specificate non cumulabili tra loro, si terrà conto di quella che dà luogo al punteggio più alto).

Dichiara inoltre, di essere a conoscenza che, a parità di punteggio, l'ordine di collocazione nella graduatoria avrà priorità la maggiore anzianità di presentazione della domanda.

Dichiara inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e del GDPR 2016/679 (Regolamento Europeo sulla Protezione dei Dati), che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Documentazione da allegare:

- Documento di identità in corso di validità;
- Reddito: documentazione concernente il reddito complessivo annuo, fiscalmente imponibile, di tutti i componenti del nucleo familiare, desumibile dall'ultima dichiarazione fiscale (**Modello C.U., Modello 730, Modello Unico**)
- Dichiarazione ISEE

N.B.: La mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa.

Data

Firma del dichiarante
